

Č.j.: 37/2009

Slověnice dne 28. dubna 2009

Vyřizuje: Mgr. Renata Vondráková, starostka obce  
a Pavla Bechyňová, tel. 724 596 918

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **O ÚZEMNÍM PLÁNU SLOVĚNICE**

#### **VYDANÉ FORMOU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY**

Zastupitelstvo obce Slověnice, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti vydalo dne 27. dubna 2009 územní plán Slověnice.

Vzhledem k rozsahu územního plánu Slověnice vydaného formou opatření obecné povahy je o jeho vydání v souladu s § 172 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění na úřední desce obecního úřadu zveřejněno pouze toto oznámení.

Do úplné dokumentace opatření obecné povahy územního plánu Slověnice s jeho odůvodněním může každý, kdo o to projeví zájem, nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal tj. na Obci Slověnice.

V elektronické podobě na internetových stránkách Obecního úřadu Slověnice <http://www.slovenice.cz> je zveřejněn text opatření obecní povahy územního plánu Slověnice s odůvodněním, hlavní výkres a koordinační výkres.

Orientační údaje o vydaném územním plánu formou opatření obecné povahy:

Dokumentaci zpracovala ing. arch. Věra Soukeníková, ČKA 00 768 , bytem Glinkova 8, 160 00 Praha 6 v září 2008

Územní plán řeší celé správní území obce. Vymezuje plochy zastavěné a zastavitelné.

Řeší koncepcí rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot, urbanistickou koncepcí a ochranu kulturních hodnot. Dále navrhuje plošné a prostorové uspořádání území, koncepcí veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění.

Územní plán řeší rovněž koncepcí uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek jejího využití a vymezuje územní systém ekologické stability.

Územní plán stanoví podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití : hlavní využití, přípustné využití, nepřípustné využití a podmíněně přípustné využití. Podrobně stanoví podmínky prostorového využití v plochách určených k zástavbě.

Územním plánem jsou v řešeném území navrženy tyto druhy ploch:

Rekreace - *plochy staveb pro rodinnou rekreaci* ( RI )

Občanské vybavení – *veřejná infrastruktura* ( OV )

Občanské vybavení – *tělovýchovná a sport. zařízení* ( OS )

Veřejná prostranství ( PV )

Plochy smíšené obytné - *venkovské* ( SV )

Plochy dopravní infrastruktury

Technická infrastruktura – *inženýrské sítě* ( TI )

Zeleň – *soukromá a vyhrazená* ( ZS )

Zeleň – *na veřejných prostranstvích* ( ZV )

Zeleň – *přírodního charakteru* ( ZP )

Plochy vodní a vodohospodářské ( W )

Plochy zemědělské ( NZ )

Plochy lesní ( NL )

Plochy smíšené nezastavěného území ( NS )

Plochy smíšené nezastavěného území - *broková střelnice* ( NS<sub>S</sub> )

Dále vymezuje plochy pro nové veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo, jedná se např. o plochy vymezené pro nové místní komunikace.

Oznámení o vydání opatření obecné povahy územního plánu Slovenice se doručuje veřejnou vyhláškou. Toto oznámení je doručeno 15. dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky, oznámení na úřední desce obecního úřadu a v elektronické podobě na stránkách:

<http://www.slovenice.cz>

Mgr. Renata Vondráková  
starostka obce

Vyvěšeno dne: 28. dubna 2009

Sejmuto dne: 13. května 2009