

Slověnice dne 13. května 2009
Naše značka: ÚP/§ 165/38/5/09
Vyřizuje: Mgr. Renata Vondráková,
Pavla Bechyňová

ZVEŘEJNĚNÍ ÚDAJŮ O VYDANÉM ÚZEMNÍM PLÁNU SLOVĚNICE

Oznamujeme Vám, že Zastupitelstvo obce Slověnice na svém zasedání dne 27. dubna 2009 vydalo územní plán Slověnice. Datum nabytí účinnosti územního plánu Slověnice formou opatření obecné povahy je dnem 13. května 2009.

V souladu s § 165 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění Vám sdělujeme orientační informace o územním plánu.

Orientační údaje o návrhu opatření obecné povahy –územního plánu:

Územní plán řeší celé správní území obce. Vymezuje plochy zastavěné, zastavitelné a nezastavitelné. Řeší koncepcí rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot, urbanistickou koncepcí a ochranu kulturních hodnot. Dále navrhuje plošné a prostorové uspořádání území, koncepcí veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění.

Územní plán řeší rovněž koncepcí uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek jejího využití a vymezuje územní systém ekologické stability.

Územní plán stanoví podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití : hlavní využití, přípustné využití, nepřípustné využití a podmíněčně přípustné využití. Podrobně stanoví podmínky prostorového využití v plochách určených k zástavbě.

Územním plánem jsou v řešeném území navrženy tyto druhy ploch:

- Rekreace - *plochy staveb pro rodinnou rekreaci* (RI)
- Občanské vybavení – *veřejná infrastruktura* (OV)
- Občanské vybavení – *tělovýchovná a sport. zařízení* (OS)
- Veřejná prostranství (PV)
- Plochy smíšené obytné - *venkovské* (SV)
- Plochy dopravní infrastruktury
- Technická infrastruktura – *inženýrské sítě* (TI)
- Zeleň – *soukromá a vyhrazená* (ZS)
- Zeleň – *na veřejných prostranstvích* (ZV)
- Zeleň – *přírodního charakteru* (ZP)
- Zeleň – *přírodního charakteru* (ZP)
- Plochy vodní a vodohospodářské (W)
- Plochy zemědělské (NZ)
- Plochy lesní (NL)
- Plochy smíšené nezastavěného území (NS)
- Plochy smíšené nezastavěného území - *broková střelnice* (NS_s)

Dále vymezuje plochy pro nové veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo, jedná se např. o plochy vymezené pro nové místní komunikace.

Do vydané územně plánovací dokumentace územního plánu Slověnice můžete kdykoliv nahlédnout na:

- Obecním úřadu Slověnice
- Městském úřadu Vlašim, odboru výstavby a územního plánování, úřadu územního plánování
- Úřadu městyse Divišov -stavebním úřadu
- Krajském úřadu Středočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, oddělení územního řízení.

Dokladová dokumentace je uložena na Obecním úřadu Slověnice.

Toto zveřejnění údajů o vydaném územním plánu bylo oznámeno formou umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce obecního úřadu <http://www.slovenice.cz> podle ustanovení § 165 stavebního zákona.



Mgr. Renata Vondráková
starostka obce



Vyvěšeno dne: 18.5.2009