

# ÚŘAD MĚSTYSE DIVIŠOV

## odbor stavební - stavební úřad

Horní náměstí 21, 257 26 Divišov, tel.:317 855 400, fax: 317 855 282

Č.j.: SÚ 406/1101/2009/5

V Divišově dne 20.10.2009

Vyřizuje: Jan Kuželka

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Úřad městyse Divišov, odbor stavební - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 8.9.2009 podali žadatelé **Oldřich Hofman, nar. 27.4.1926, Na Sídlišti č.p. 263, 257 26 Divišov a Jaroslava Hofmanová, nar. 11.4.1943, Na Sídlišti č.p. 263, 257 26 Divišov**

(dále jen "žadatelé"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

### **" Novostavba vrtané studny na ppč.338/23 - k.ú.Slověnice "**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 338/23 v katastrálním území Slověnice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- jedná se o vrtanou studnu o průměru 110 mm a hloubce 19 m

Umístění stavby na pozemku:

- studna bude umístěna 9,4 m od hranice sousedního pozemku pč.338/19 a 2,6 m od hranice pozemku pč.338/10

### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro vodoprávní řízení bude zpracována oprávněnou osobou, v souladu s vyhl.č.428/2001 Sb., příslušnými normami, zejména ČSN 75 6402 a v souladu s konkrétními podmínkami stavby.
3. Stavební povolení na stavbu studny vydá na základě žádosti speciální stavební úřad, v tomto případě Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Oldřich Hofman, nar. 27.4.1926, Na Sídlišti č.p. 263, 257 26 Divišov  
Jaroslava Hofmanová, nar. 11.4.1943, Na Sídlišti č.p. 263, 257 26 Divišov

#### **Odůvodnění:**

Dne 8.9.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 13.10.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Obec Slověnice, MěÚ Vlašim – odbor ŽP

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Slověnice, Jana Brázdová, Marie Růžičková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, nonřinadě též speciálnímu stavebnímu úřadu

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Jan Kuželka  
vedoucí odboru stavební - stavební úřad  
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno **po dobu 15 dnů ode dne doručení** na úřední desce. Po uplynutí stanovené doby bude zasláno zpět na stavební úřad s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne: 21. 10. 2009

Sejmuto dne: 5. 11. 2009

Doručeno dne: 6. 11. 2009



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 1000,- Kč byl zaplacen.

#### Obdrží:

*účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou, na doručenkou)*

Oldřich Hofman, Na Sídlišti č.p. 263, 257 26 Divišov

Jaroslava Hofmanová, Na Sídlišti č.p. 263, 257 26 Divišov

Obec Slověnice, Slověnice 29, 257 26 Divišov

Jana Brázdová, Jiřího Franka č.p. 1637, 256 01 Benešov u Prahy

Marie Růžičková, U Mostu č.p. 10, Slověnice, 257 26 Divišov

*dotčené orgány (doporučeně do vlastních rukou, na doručenkou)*

Městský úřad Vlašim odbor ŽP, Jana Masaryka č.p. 302, 258 01 Vlašim

*Spis SÚ (Zn.1101/2009, Novostavba vrtané studny na ppč.338/23 - k.ú.Slověnice)*